

Na temelju Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija (KLASA:022-04/17-01/32, UR.BROJ: 2170/1-01-01/5-17-12) od 11.09.2017.g., te Odlukom o izmjenama i dopunama predmetne odluke: KLASA: 022-04/20-01/39, URBROJ: 2170/01-016-20-11 od 26.10.2020.g.) te Odluke Školskog odbora KLASA: URBROJ: donesene na elektronskoj sjednici održanoj 01. lipnja 2026.g. , Pomorska škola Bakar, Nautička 14, dana 01. lipnja 2026. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnog prostora školske sportske dvorane

1. Predmet natječaja je davanje u zakup školske sportske dvorane Pomorske škole Bakar s pomoćnim prostorima (sanitarni čvorovi, svlačionice) na adresi Nautička 14 u Bakru, površine 1277 m².
2. Namjena prostora: sportske aktivnosti i drugi programi koji se u njoj mogu izvoditi.
3. Trajanje zakupa: 5 godina
4. Početna cijena zakupa školske sportske dvorane s pomoćnim prostorima iznosi **50 eura po satu (60 minuta). Cijena uključuje i sve stvarne troškove korištenja prostora** (režijske troškove).
5. **Ponuditelj je u prijavi obavezan navesti željene termine korištenja.**
U ponudi su slijedeći termini:

DAN U TJEDNU	Vrijeme korištenja dvorane
Ponedjeljak	Od 17,30 – 21,00
Utorak	Od 19,00-21,00
Srijeda	Od 17,30- 21,00
Četvrtak	Od 19,00 – 21,00
Petak	Od 17,30 – 21,00

6. Kriterij za odabir ponude: najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najveći iznos mjesečne zakupnine. Ako su na javni natječaj pristigle pristigle dvije ili više valjanih ponuda s jednakim iznosom mjesečne zakupnine, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona koja je dostavljena ranije.
7. Vlastoručno potpisana ponuda (obrazac se nalazi u prilogu) za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:
 - Za fizičke osobe: ime i prezime natjecatelja, adresu prebivališta, OIB, IBAN, kontakt broj i adresu elektronske pošte ponuditelja
 - za pravne osobe: naziv, adresu sjedišta, OIB, IBAN, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje, kontakt broj i adresu elektronske pošte ponuditelja
 - presliku osobne iskaznice i rješenja o obrtu za fizičke osobe, odnosno rješenje o upisu u sudski registar za pravne osobe
 - vrstu aktivnosti koju ponuditelj želi provoditi u dvorani
 - visinu zakupnine koja se nudi (po satu) korištenja
 - željeni termin korištenja dvorane

- izjavu da se obvezuje da će u slučaju odabira, a najkasnije u roku od 7 dana od donošenja Odluke o odabiru ponude, uplatiti na žiro-račun zakupodavca polog u iznosu od 500,00 (pet stotina eura).

- potvrdu Ministarstva obrane Republike Hrvatske odnosno potvrdu Ministarstva hrvatskih branitelja ili potvrdu Ministarstva unutarnjih poslova RH (izvornik ili presliku) ne stariju od tri mjeseca kojom se dokazuje pravo prednosti iz natječaja te status branitelja

- ukoliko se dokazuje pravo prednosti za članove uže i šire obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i članova uže i šire obitelji nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, pored potvrde iz prethodne alineje i dokaz o srodstvu (rodni list ili druga potvrda nadležnog tijela, u izvorniku ili preslici)

- izjavu da ne traje zakup drugog poslovnog prostora, neovisno po kojoj osnovi je ostvaren, ovjerenu kod javnog bilježnika (za osobu koja se poziva na pravo prvenstva temeljem članka 132. Zakona o hrvatskim braniteljima i članovima njihovih obitelji). Sve navedene isprave moraju se priložiti u izvorniku ili ovjerenom preslici.

8. Prednost imaju programi za djecu i mladež.
9. Rok za dostavu ponuda je 8 dana od dana objave natječaja **na mrežnoj stranici škole.**
10. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj koverti s naznakom „NE OTVARAJ –PONUDA ZA JAVNI NATJEČAJ – ZAKUP SPORTSKE DVORANE“ poštom na adresu Pomorske škole Bakar, Nautička 14, ili neposrednom predajom u tajništvu škole, svakim radnim danom od 08,00-13,00 sati.
11. **Ovaj natječaj objavit će se na mrežnoj stranici Pomorske škole Bakar dana 01. lipnja 2026.g. a prijave se zaprimaju do 09. lipnja 2026.g. u 13,00 sati. Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati.**
12. Otvaranje pristiglih ponuda održat će se 15. lipnja 2026. godine u 9,00 sati u uredu ravnatelja Škole. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji, odnosno njihovi ovlaštene predstavnici uz valjanju punomoć.
13. Prostor se ne može dati u podzakup.
14. Ugovor o zakupu sklopit će se u pisanom obliku u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru. Ako iz nekog razloga ponuditelj odustane od sklapanja ugovora, Škola ima pravo zadržati uplaćeni polog.
15. Škola zadržava pravo poništenja natječaja, te se ne obvezuje se prihvatiti niti jednu ponudu ne navodeći razlog i ne odgovara za eventualnu štetu sudionicima natječaja.
16. Svi ponuditelji će biti obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od tri (3) dana od dana izbora putem elektronske pošte navedene u prijavi na natječaj.
17. Sve obavijesti o prostoru koji je predmet zakupa mogu se dobiti na telefon 051 761 211, a pregled dvorane se može obaviti radnim danom uz prethodnu najavu.
18. **Ovaj natječaj objavit će se na mrežnoj stranici Pomorske škole Bakar dana 01. lipnja 2026.g. i otvoren je do 09. lipnja 2026.g.**

Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja

